

DRÁŽNÍ ÚŘAD, ŠKROUPOVA 11, 301 36 PLZEŇ**sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň**

Sp. zn.: ML-SOL0002/22-2/MI

V Plzni dne 3. ledna 2022

Č. j.: DUCR-53/22/MI

Telefon: +420 722 979 753

Oprávněná úřední osoba: Mandous Ladislav Bc. DiS. E-mail: mandous@ducr.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Drážní úřad jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“)

vydává

podle § 7 odst. 3 zákona, na základě žádosti, podané u Drážního úřadu dne 21. prosince 2021 žadatelem, kterým je AS PROJECT CZ s.r.o., U Prostředního mlýna /128, 393 01 Pelhřimov, IČO 26095254,

**s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o p r o ú č e l y
u m í s t ě n í , p o v o l e n í n e b o o h l á š e n í s t a v b y**

“Rozšíření skateparku“.

Navržená stavba částečně zasahuje do ochranného pásma železniční regionální dráhy Slavonice – Kostelec u Jihlavy v žkm 53,715 – 53,745 v minimální vzdálenosti cca 45 m od osy krajní koleje (měřeno kolmo na její osu) na pozemcích parc. č. 2643/34, 2643/25 v k.ú. Dačice.

Souhlasné stanovisko vydává Drážní úřad za těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
4. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
5. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci (pokud bude prováděna), které Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona. K žádosti předloží prohlášení stavbyvedoucího (jeli stavba provedena dodavatelsky), nebo vyjádření stavebního dozoru (jeli stavba provedena svépomocí), že stavba byla provedena podle dokumentace, ověřené Drážním úřadem a podmínky v tomto stanovisku byly splněny.

Odůvodnění

Drážní úřad obdržel dne 21. prosince 2021 žádost právnické osoby AS PROJECT CZ s.r.o., U Prostředního mlýna /128, 393 01 Pelhřimov, IČO 26095254 o závazné stanovisko pro účely umístění, povolení nebo ohlášení výše uvedené stavby. K žádosti byly Drážnímu úřadu předloženy následující podklady:

- Dokumentace pro vydání společného povolení.

Drážní úřad posoudil u předmětné žádosti a předložené dokumentace soulad navrhované stavby se zákonem o dráhách včetně prováděcích předpisů.

Podmínka č. 1 zajišťuje provedení stavby v souladu se schválenou dokumentací. Podmínka č. 2 zajišťuje ochranu dráhy a jejích funkcí před nepříznivými vlivy následně povolované stavby. Podmínka č. 3 zajišťuje, aby nedošlo k záměně světél nebo barevných ploch s drážními znaky, což by ve svém důsledku mohlo vést k mimořádné situaci. Podmínka č. 4 zajišťuje informovanost Drážního úřadu o době zahájení výstavby. Podmínkou č. 5 si Drážní úřad vyhrazuje právo vydání závazného stanoviska ke kolaudaci stavby. Stanovené podmínky musí být v původním znění převzaty do rozhodnutí vydaného místně příslušným stavebním úřadem.

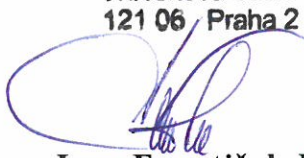
Na základě výše uvedených skutečností Drážní úřad dospěl k závěru, že při splnění podmínek uvedených v tomto stanovisku bude v maximální možné míře zajištěno bezpečné a plynulé provozování dráhy a drážní dopravy, včetně její ochrany. Na základě uvedeného Drážní úřad vydal toto souhlasné závazné stanovisko.

Upozornění: Drážní úřad si vyhrazuje - po započetí stavby - právo výkonu státního dozoru ve věcech drah na výše uvedené stavbě se zaměřením na dodržování podmínek tohoto souhlasu se zaměřením na bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy v místě stavby.

Toto stanovisko:

- Je podle § 64 zákona o dráhách závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro rozhodnutí a pro jiné úkony stavebního úřadu nebo úkony autorizovaného inspektora v souladu s § 4 odstavce 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, nestanoví-li zvláštní předpis jinak.
- **Nenahrazuje** rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, posouzení případně jiná opatření dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy a stanovisko účastníků řízení.
- **Nenahrazuje** souhrnné stanovisko vlastníka uvedené dráhy, kterým je ČR s právem hospodaření pro obchodní firmu „Správa železnic, státní organizace“, organizační jednotka Oblastní ředitelství Brno se sídlem Brno, Kounicova 26, PSČ 611 43, která je současně i provozovatelem této dráhy.

Drážní úřad
Wilsonova 300/8
121 06 Praha 2 (44)



Ing. František Kuška
ředitel územního odboru Plzeň

Příloha:

- 1x projektová dokumentace odsouhlasená s katastrálním výkresem č. C.01

Rozdělovník:

- AS PROJECT CZ s.r.o., U Prostředního mlýna /128, 393 01 Pelhřimov

Drážní úřad
Wilsonova 300/8
121 06 Praha 2

44

SOUHLAS

č. j. DUCR-53/22/ML
ze dne 3. 1. 2022

A	01	02	03	04	05	06	07	08	09	
	10			20			30			

AUTORIZACE	Ing. Jiří Žák, ČKAIT - 1400348
------------	--------------------------------



AS PROJECT CZ s.r.o.

ARCHITEKTURA, PROJEKCE, ENGINEERING, DODAVATELSKÁ ČINNOST A PRODEJ
U PROSTŘEDNÍHO MLÝNA 128, 393 01 PELHŘIMOV, TEL.: 565 323 249, WWW.ATELIERAS.CZ

hlavní architekt	hlavní projektant	zodpovědný projektant	vypracoval
/	Ing. Jiří Žák	Ing. Jiří Žák	Lucie Křivohlavá

ROZŠÍŘENÍ SKATEPARKU

INVESTOR:	Město Dačice, Krajčířova 27, 380 13 Dačice, IČO: 00246476	FORMÁT	1 x A4
MÍSTO STAVBY:	parc.č. 2643/34, 2643/25, k.ú. 624403 obec Dačice, Jihočeský kraj	DATUM	12/2021
CHARAKTER STAVBY:	stavební úpravy	STUPEŇ DOK.	DPS - dokumentace pro provedení stavby
DOKUMENTACE:	A - PRŮVODNÍ ČÁST A - Průvodní zpráva X - Xxxxx	Č. ZAKÁZKY	1068/21
		Č. ARCHIVNÍ	1068/AS
OBSAH:	Průvodní zpráva	MĚŘÍTKO:	ČÍS. VÝKRESU:
		/	A

Tato dokumentace byla vypracována v souladu s požadavky České republiky a s požadavky státního úřadu Drážní úřad, který je příslušný k vydání souhlasu s touto dokumentací. Dokumentace byla vypracována v souladu s požadavky státního úřadu Drážní úřad, který je příslušný k vydání souhlasu s touto dokumentací.

2022 01 03 10:45

Průvodní zpráva byla vypracována v souladu s požadavky státního úřadu Drážní úřad, který je příslušný k vydání souhlasu s touto dokumentací.

A.1 | IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

PROJEKT	
Název projektu	Rozšíření skateparku
Autorský název	/
Číslo zakázky	1068/21
Poznámka	/

STAVBA	
Kraj	Jihočeský
Obec	Dačice
Místo stavby	parc.č. 2643/25, 2643/34, Dačice
Kategorie stavby	stavby pro sport a tělovýchovu
Charakter stavby	stavební úpravy, rozšíření
Poznámka	/

DOKUMENTACE	
Dokumentace zkratka	DPS
Stupeň dokumentace	projektová dokumentace pro provádění stavby
Datum	2021/2022
Poznámka	/

STAVEBNÍK	
Stavebník	Město Dačice
Adresa	Krajířova 27 380 13 Dačice
Web	http://dacice.cz
e-mail	meu@dacice.cz
tel.	+420 384 401 211
IČO	002 464 76
DIČ	CZ00246476
Manažer	/
Koordinátor	Zdeněk Sedláček

P R O J E K T A N T	
Projektant	AS PROJECT CZ s.r.o.
Adresa	U Prostředního mlýna 128 393 01 Pelhřimov
Web	https://www.asproject.eu
e-mail	info@asproject.eu
tel.	+420 565 326 870
IČO	260 95 254
DIČ	CZ26095254
Manažer	Ing. Jiří Žák
Koordinátor	Ing. Vladimír Žák jr.
Hlavní architekt	Ing. Vladimír Žák jr. & Ing. Arch. Antonín Buchta
Hlavní projektant	Ing. Vladimír Žák jr.
BIM manažer	Ing. Vladimír Žák jr.

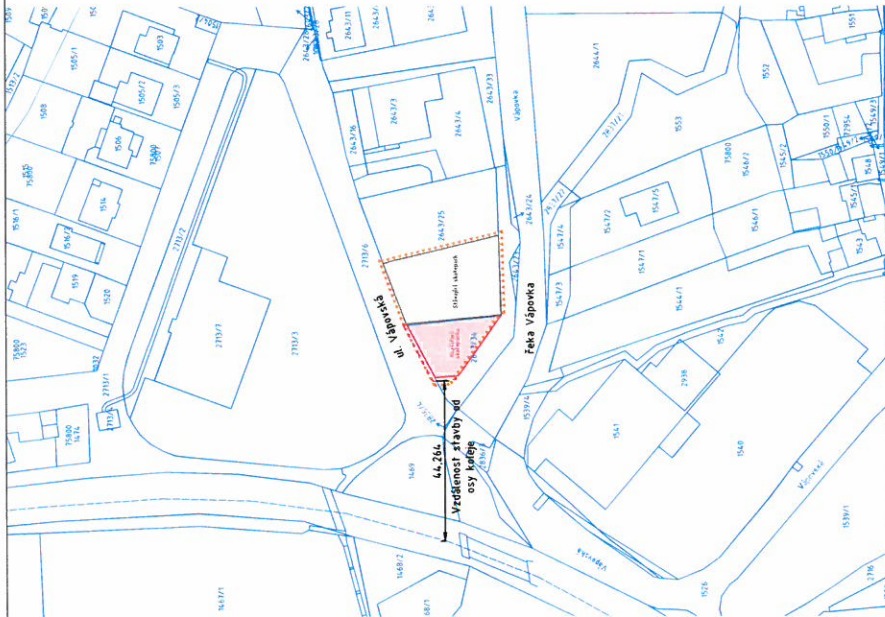
A.2 | ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

S	STAVEBNÍ OBJEKTY	
S01	skatepark	stavební úpravy, přístavba, vestavba
I	INŽENÝRSKÉ OBJEKTY	
I11a	terénní úpravy areálu	stavební úpravy

A.3 | SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Zadání investora
- Snímek z katastrální mapy
- Odsouhlasený koncept návrhu s investorem
- Vyjádření o existenci stávajících inženýrských sítí

Katastrální situační výkres



POZEMKY AREÁL - k datu zřetí 2021

Katastrální území Dačice - č. k. ú. 624493			
Parcela	Stav	Stav	Stav
2643/34	665	ostatní plocha	Město Dačice, krajina 27, Dačice I, 1
2643/35	1438	ostatní plocha	Město Dačice, krajina 27, Dačice I, 1
celkem	2093		

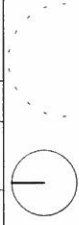
POZEMKY SOUSEDÉ - k datu zřetí 2021

Katastrální území Dačice - č. k. ú. 624493			
Parcela	Stav	Stav	Stav
2643/36	276	ostatní plocha	Antalů Jaroš, B. Smrany 300, Dačice II, 3001 Dačice
2643/4	627	ostatní plocha	Antalů Jaroš, B. Smrany 300, Dačice II, 3001 Dačice
2643/33	277	ostatní plocha	Antalů Jaroš, B. Smrany 300, Dačice II, 3001 Dačice
2643/23	24	ostatní plocha	Čestá repablika
2643/24	26	ostatní plocha	Čestá repablika
2643/5	3276	ostatní plocha	Čestá repablika
2643/4	2	ostatní plocha	Čestá repablika
2710/6	1370	ostatní plocha	Město Dačice, krajina 27, Dačice I, 1

LEGENDA

	Katastrální mapa Dačice (Město Dačice I, II, 2021)
	Stavba stavebního území
	Stavba stavebního území
	Stavba stavebního území
	Stavba stavebního území
	Stavba stavebního území

A	01	02	03	04	05	06	07	08	09	M	20	30	40m	60	Bp	±0.000
---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	---	----	----	-----	----	----	--------



AUTORIZACE Ing. Jiří Štěrba, Čestá repablika - 60014

AS PROJECT CZ s.r.o.
ARCHITEKTURA, PROJEKT, ENGINEERING, INŽENÝRING (INŽENÝRING A PROJEKT)
U PROSTŘEDNÍHO MĚSTSKÉHO ÚŘADU, 393 01 PÍSEK, TEL. 565 333 243, WWW.ASPROJECT.CZ

Stavba stavebního území	
Ing. Jiří Štěrba	zodpovědný projektant
Ing. Jiří Štěrba	zodpovědný projektant
Ing. Jiří Štěrba	zodpovědný projektant

ROZŠŘIŘENÍ STAVEBNÍHO ÚZEMÍ

INVESTOR Město Dačice, krajina 27, 393 01 Dačice, IČO: 00244276

MÍSTO STAVBY: parcela 2643/35, s.č. 624493
obec Dačice, Jarošův kraj

CHARAKTER STAVBY: STAVEBNÍ ÚPRAVA
DOKUMENTACE: C - SITUACNÍ VÝKRESY

OBŠAR: C.01 - Katastrální výkres
1:1000

Drážní úřad
Wilsonova 300/8
121 06 Praha 2

SOUHLAS

č. j. DUEB-53/22/ML
ze dne 3.1.2022


Drážní úřad
Wilsonova 300/8
121 06 Praha 2

44

SOUHLAS

č. j. DUCR-53/22/ML
ze dne 3. 1. 2022

A	01	02	03	04	05	06	07	08	09	
	10			20			30			

AUTORIZACE	Ing. Jiří Žák, ČKAIT - 1400348		
	AS PROJECT CZ s.r.o.		
	ARCHITEKTURA, PROJEKCE, ENGINEERING, DODAVATELSKÁ ČINNOST A PRODEJ U PROSTŘEDNÍHO MLÝNA 128, 393 01 PELHŘIMOV, TEL.: 565 323 249, WWW.ATELIERAS.CZ		
	hlavní architekt	hlavní projektant	zodpovědný projektant
	/	Ing. Jiří Žák	Ing. Jiří Žák
			vypracoval
			Lucie Křivohlavá

ROZŠÍŘENÍ SKATEPARKU			
INVESTOR:	Město Dačice, Krájířova 27, 380 13 Dačice, IČO: 00246476	FORMÁT	/ x A4
MÍSTO STAVBY:	parc.č. 2643/34, 2643/25, k.ú. 624403 obec Dačice, Jihočeský kraj	DATUM	12/2021
CHARAKTER STAVBY:	stavební úpravy	STUPEŇ DOK.	DPS - dokumentace pro provedení stavby
DOKUMENTACE:	B - SOUHRNNÁ ČÁST X - Xxxxx X - Xxxxx	Č. ZAKÁZKY	1068/21
		Č. ARCHIVNÍ	1068/AS
OBSAH:	B - Souhrnná zpráva	MĚŘÍTKO:	ČÍS. VÝKRESU:
		/	/

PODLE ÚLOHY A DOKUMENTACE KLASIFIKOVANÉ JAKO "PŘÍJEMNOST" PŘEDANÉ DO VLASTNOSTI DRÁŽNÍHO ÚŘADU. VŠECHNÉ PRÁVNÍ A FAKTICKÉ OTÁZKY VZNIKAJÍCÍ Z PŘÍJEMNOSTI PŘEDANÉ DRÁŽNÍMU ÚŘADU JE PŘÍJEMNOSTI PŘEDANÉ DRÁŽNÍMU ÚŘADU. VŠECHNÉ PRÁVNÍ A FAKTICKÉ OTÁZKY VZNIKAJÍCÍ Z PŘÍJEMNOSTI PŘEDANÉ DRÁŽNÍMU ÚŘADU JE PŘÍJEMNOSTI PŘEDANÉ DRÁŽNÍMU ÚŘADU.

OBSAH

Obsah.....	2
B.1 Popis území stavby.....	5
charakteristika území.....	5
soulad s územně plánovací dokumentací.....	5
rozhodnutí o povolení výjimky	6
podmínky závazných stanovisek.....	6
průzkumy a rozborů	6
ochrana území podle jiných právních předpisů	7
poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území	7
vliv stavby na okolí	7
požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.....	8
zábory	8
územně technické podmínky	9
věcné a časové vazby	9
seznam pozemků.....	9
B.2 Celkový popis stavby.....	9
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	10
stavba	10
účel užívání stavby.....	10
trvalá nebo dočasná stavba.....	10
rozhodnutí o povolení výjimky	10
podmínky závazných stanovisek.....	10
ochrana stavby podle jiných právních předpisů	10
navrhované parametry stavby.....	11
základní bilance stavby	11
základní předpoklady výstavby	12
orientační náklady stavby	13
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	13
urbanismus	13
architektonické řešení.....	13
B.2.3 Bezpečnost při užívání stavby	13
B.2.4 Základní charakteristika objektů	14
stavební řešení.....	14
konstrukční a materiálové řešení	15

mechanická odolnost a stabilita.....	15
B.2.5 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	15
technické řešení.....	15
B.2.6 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	16
ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	17
ochrana před bludnými proudy.....	17
ochrana před technickou seizmicitou.....	17
ochrana před hlukem.....	17
protipovodňová opatření	17
ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.....	17
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	17
napojovací místa technické infrastruktury	17
B.4 Dopravní řešení.....	17
popis dopravního řešení.....	17
napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.....	18
doprava v klidu.....	18
pěší a cyklistické stezky.....	18
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	18
terénní úpravy.....	18
použité vegetační prvky.....	19
biotechnická opatření.....	19
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	19
vliv na životní prostředí	19
vliv na přírodu a krajinu.....	19
vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	20
zohlednění podmínek vlivu záměru na životní prostředí.....	20
integrovaná prevence.....	20
ochranná a bezpečnostní pásma.....	20
B.7 Ochrana obyvatelstva.....	20
B.8 Zásady organizace výstavby.....	20
potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	20
odvodnění staveniště.....	21
napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	21
vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	21
ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	21

požadavky na bezbariérové obchozí trasy.....	21
maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	22
bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	22
ochrana životního prostředí při výstavbě	22
zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.....	23
úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	24
zásady pro dopravní inženýrská opatření	24
stanovení speciálních podmínek	24
postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	24
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	24
B.10 upozornění	24

CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ

CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU, ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, SOULAD NAVRHOVANÉ STAVBY S CHARAKTEREM ÚZEMÍ, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ

Prostory skateparku se nachází v již zastavěném a stabilizovaném území v blízkosti samotného centra města Dačice v ulici Vápovská, a to 660 m od Palackého náměstí. Samotný areál skateparku leží na mírné rovině podél řeky Vápovka. Sousední pozemek slouží jako parkovací prostor. Přes přilehlou pozemní komunikaci se nachází mateřská škola směřující do ulice Za Lávkami. Samotná stavba skateparku bude realizována na pozemcích, které jsou ve vlastnictví města Dačice.

Na těchto pozemcích nedochází k narušení kvality prostředí nebo nedochází k vyvolání takovýchto důsledků druhotně.

Výpis jednotlivých pozemků viz průvodní zpráva této projektové dokumentace. Staveniště se nachází v rámci zastavěného území města Dačice.

SOULAD S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ

ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, VČETNĚ INFORMACE O VYDANÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI

Stávající a platná územně plánovací dokumentace pochází z roku 2009. Od této proběhlo několik změn tohoto územního plánu.

Dle platného územního plánu se rozšíření plochy skateparku nachází ve funkční ploše:

AO – SPORT – VENKOVNÍ AKTIVITY

Přípustné využití:

– pozemky staveb a zařízení pro tělovýchovu a sport

- pozemky související dopravní a technické infrastruktury, veřejných prostranství
- sídelní zeleň různých forem (např. veřejná, vyhrazená, izolační)

ZI – ZELEŇ OSTATNÍ A IZOLAČNÍ

HLAVNÍ VYUŽITÍ:

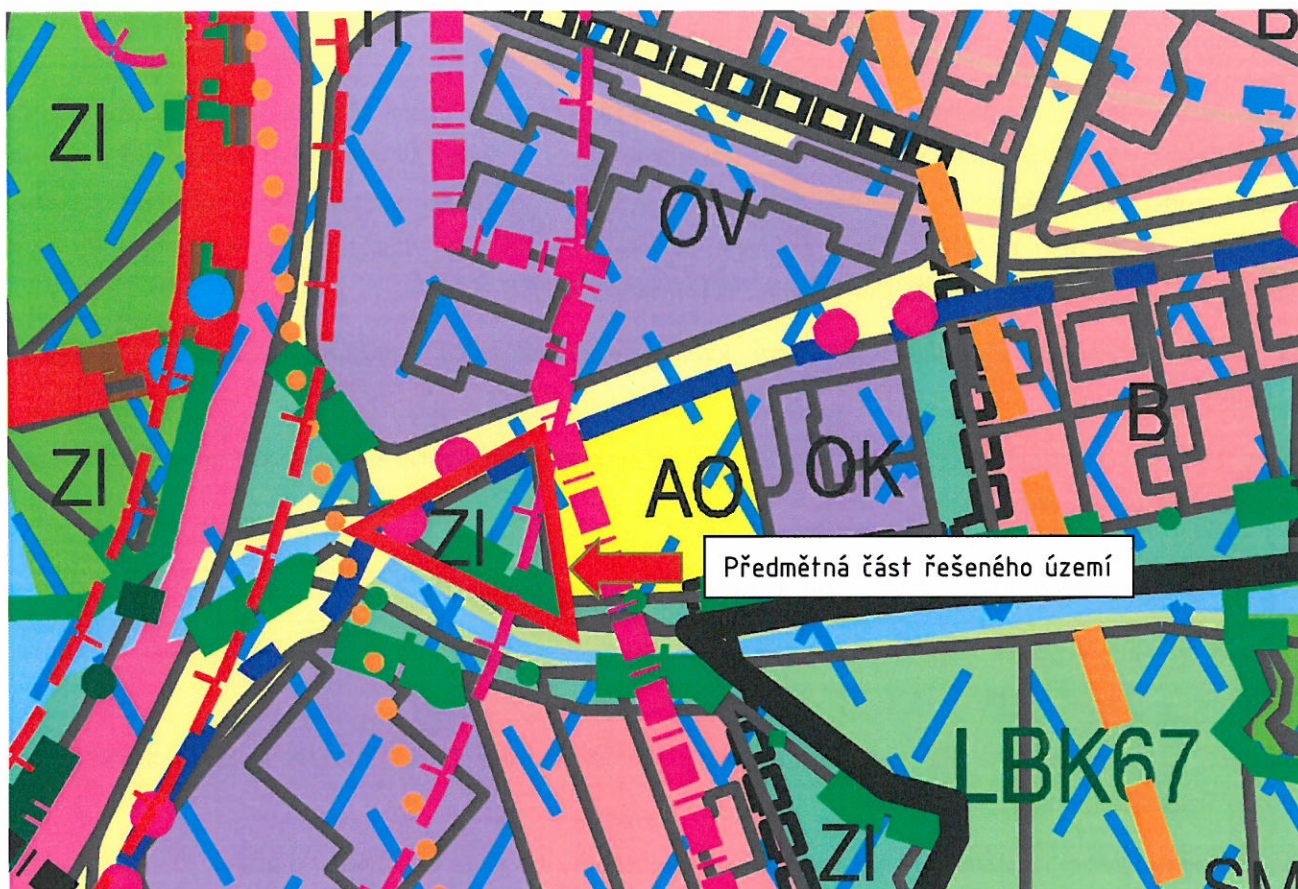
Plochy zeleně, které plní zejména funkci izolační a kompoziční.

Přípustné využití:

- pozemky zeleně koncipované s důrazem na izolační a kompoziční funkci, šířka pásu zeleně min. 3m, vhodná druhová skladba jednotlivých pater dřevin
- pozemky zeleně přírodního charakteru
- pozemky vyhrazené zeleně areálů
- související dopravní a technická infrastruktura

- dětská hřiště, odpočinkové plochy

S předmětnou plochou je funkční využití tedy v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.



Výřez z aktuálního platného územního plánu.

ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ VÝJIMKY

INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ

Rozšíření skateparku nevyžaduje povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK

INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Podmínky závazných stanovisek viz bod B.2.1 této zprávy.

PRŮZKUMY A ROZBORY

VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ – GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.

V rámci přípravy projektu byly provedeny následující průzkumy:

- Výškopisné a polohopisné zaměření pozemku

Samotné průzkumy jsou součástí této PD.

Závěry průzkumů byly zapracovány do této projektové dokumentace.

OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Do areálu skateparku zasahuje městská památková zóna – nachází se v tomto chráněném území.

POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ

Lokalita leží ve stanoveném záplavovém území Vápovky pro rozliv Q100 a aktivní zóně. Záplavové území Q100 a aktivní zóna záplavového území jsou zakresleny v grafické části. Jedná se o významný vodní tok (dle vyhlášky Mze č.267/2005) pramenící v kraji Vysočina, kde nese název Řečice (Olšanský potok). Jedná se ve volné krajině o přirození vodní tok, v zastavěném území a v jeho návaznosti částečně upravený.

Vyhlášená záplavová území:

Vodní tok	Kým	Kdy	Číslo jednací
Moravská Dyje	OZZL KÚ Č. Budějovice	5. 1. 2009	KUJCK 28287/2008 OZZL/7 Wo
Vápovka	OkÚ RŽP Jindřichův Hradec	13. 7. 1994	1720/3351/94-334 No

Ostatní toky nejsou tak významné jako Moravská Dyje a Vápovka. Jedná se především o toky částečně upravené, stabilizované, některé v zastavěném území zatrubněné, po technické stránce vyhovující.

V případě záplav stavba nemá vliv na vlastnosti protékající vody.

VLIV STAVBY NA OKOLÍ

VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Objekt skateparku nebude z hlediska jeho umístění nebo předpokládaných provozních vlivů na sledované složky životního prostředí a podle projektovaných kapacitních parametrů přesahovat kritéria stanovená zákonem č. 100/2001 Sb. v platném znění pro uplatnění procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Při realizaci podle navrženého technického a stavebního zajištění nejsou předpoklady vzniku vlivů ohrožujících veřejné zdraví nebo poškozování dalších složek životního prostředí. S realizací dalších opatření pro eliminaci negativních účinků není uvažováno.

Vlivem stavebních prací dojde v průběhu výstavby v okolním prostoru k ovlivnění okolních staveb a okolí z hlediska zvýšeného hluku, prašnosti a zvýšeného pobytu osob po staveništi. Tyto nepříznivé vlivy by však měly odpadnout po ukončení veškerých stavebních prací. Zatížení hlukem a prachem však nebude při navržených pracích významné. Realizační firma provede veškerá opatření vedoucí k minimalizaci možných negativních účinků (hluku a prachu ze stavební činnosti) na bezprostřední okolí a okolní zástavbu. Pro zajištění nočního klidu v okolí nebudou na stavbě v době mezi 22 hod – 6 hod prováděny žádné stavební činnosti, pro minimalizaci negativních účinků vznikajícího stavebního prachu na okolí bude pro vertikální transport suti použito plastových shozů a lešení bude celoplošně kryto ochrannými sítěmi.

Při výstavbě bude vznikat stavební odpad, který bude roztríděn, odvezen a ekologicky uložen na řízených skládkách v souladu se zákonem č. 185/2001Sb. o odpadech.

Navrhované rozšíření skateparku leží mimo funkční lokální biokoridor LBK 67, tudíž nedochází ke snižování stupně ekologické stability daného území.

POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Jelikož se jedná o rozšíření skateparku, tak demolice v areálu jsou přiměřené. Samotný rozsah demolic je patrný z výkresové části. Přípravou k rozšíření skateparku dojde k demolici přidruženého stojanu na kola, lavičky a osvětlení. V místě hran skateparku bude nutné vytvořit základy (obrubníku) tak, aby nezasahovaly do obslužné plochy skateparku (v některých případech bude nutné tyto základy vykopat). Samotné rozšíření skateparku je navrženo tak, aby nedošlo ke kácení vzrostlých stromů a mýcení porostů v areálu stavby. Prvky skateparku jsou dále rozmístěny tak, aby spad listů na dopadové plochy byl co nejmenší. Viz výkresová část projektové dokumentace.

ZÁBORY

POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Prostory skateparku a jeho areál se nachází v již zastavěném a stabilizovaném území v blízkosti samotného centra města Dačice. Areál se rozprostírá na pozemcích, které jsou dle katastru vedeny jako:

- ostatní plocha
- ostatní plocha

Stavbou tedy nedojde k trvalému a ani dočasnému záboru pozemků ZPF a PUPFL.

Povolení stavby nevyžaduje zábory pozemků určených k plnění funkce lesa. Tyto pozemky nejsou stavbou dotčeny.

BPEJ – dotčené pozemky – trvalé staveniště – k datu září 2021					
Parcelní číslo	Výměra (m ²)	Způsob využití	Druh pozemku	BPEJ	Způsob ochrany nemovitostí
Katastrální území Dačice – č. k. ú.					
2643/34	665	Ostatní komunikace	ostatní plocha	Parcela nemá evidované BPEJ	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Katastrální území Dačice – č. k. ú.					
2643/25	1438	jiná plocha	ostatní plocha	Parcela nemá evidované BPEJ	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
		Výměra BPEJ celkem			

ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY

ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY – ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU, MOŽNOST BEZBARIÉROVÉHO PŘÍSTUPU K NAVRHOVANÉ STAVBĚ

Stávající areál není dopravně napojen pro příjezd vozidel. Slouží jako komunikace pro pěší a větší část areálu tvoří asfaltová plocha určená pro funkci skateparku. Areál se nachází v blízkosti ulice Vápovská, ve které je možnost parkovat osobní automobily.

Možnosti napojení na technickou infrastrukturu jsou patrné z výkresové části projektové dokumentace. Stavba skateparku nebude napojena na technickou infrastrukturu.

VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY

VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

V rámci rozšíření prostor skateparku nedojde v průběhu výstavby k souvisejícím ani podmiňujícím investicím.

SEZNAM POZEMKŮ

SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA UMÍSŤUJE A PROVÁDÍ

BPEJ – dotčené pozemky – trvalé staveniště – k datu září 2021					
Parcelní číslo	Výměra (m²)	Způsob využití	Druh pozemku	BPEJ	Způsob ochrany nemovitostí
Katastrální území Dačice – č. k. ú.					
2643/34	665	Ostatní komunikace	ostatní plocha	Parcela nemá evidované BPEJ	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Katastrální území Dačice – č. k. ú.					
2643/25	1438	jiná plocha	ostatní plocha	Parcela nemá evidované BPEJ	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Výměra BPEJ celkem					

seznam pozemků – pásma

SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

Rozšířením prostor skateparku nevzniknou žádná ochranná anebo bezpečnostní pásma.

B.2 | CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 | ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

STAVBA

NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY; U ZMĚNY STAVBY ÚDAJE O JEJICH SOUČASNÉM STAVU, ZÁVĚRY STAVEBNĚ TECHNICKÉHO, PŘÍPADNĚ STAVEBNĚ HISTORICKÉHO PRŮZKUMU A VÝSLEDKY STATICKÉHO POSOUZENÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ

ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Jedná se o prostory skateparku pro skateboardisty, jezdce BMX, jezdce na koloběžce, jezdce na inline bruslích, případně horských kolech.

V zadání pro zpracování projektové dokumentace byl požadavek ze strany stavebníka na realizaci rozšíření skateparku. Záměrem bylo rozšířit speciálně upravenou plochu plus dodatečné přidání lavičky a koše na odpad.

V průběhu projekčních prací tato možnost byla řešena a probírána.

Dokončená stavba bude sloužit obyvatelům Dačic jako skatepark. Bude určen pro volnočasové aktivity dětí školního věku a starších dětí.

V rámci projekčních prací na koordinačních schůzkách se stavebníkem byla tato skutečnost prezentována a projednána. Závěrem bylo odsouhlaseno a potvrzeno, že se v projektu bude pokračovat s využitím prostor pouze pro sport. V projektu je tedy řešen prostor skateparku na související sporty viz. první řádek.

TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Jedná se o stavbu trvalou.

ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ VÝJIMKY

INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Rozšíření prostor skateparku nevyžaduje povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK

INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Stávající prostor je chráněn zákonem o památkové péči. Na dotčený pozemek č. 2643/34 zasahuje městská památková zóna Dačice.

NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY

NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY – ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOSTI APOD.

Skatepark je funkčně jeden prostor. Velikosti a parametry jsou uvedeny níže.

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ A AREÁL

zpevněné plochy	954 m²
rekonstruovaná plocha stávajícího skateparku	663 m ²
plocha nové části skateparku	291 m ²

ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY

ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY – POTŘEBY A SPOTŘEBY MÉDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ, TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV APOD.

ZDRAVOTECHNIKA, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU

BILANCE POTŘEBY VODY

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

BILANCE TEPLÉ VODY

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

BILANCE SPLAŠKOVÝCH VOD

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

PRŮMYSLOVÉ ODPADNÍ VODY

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

Bilance dešťových vod

Rozšíření areálu skateparku je s ohledem na bilanci dešťových vod zanedbatelné. Dojde ke zpevnění na ploše 360 m², kdy tato plocha bude namísto stávajícího travnatého povrchu částečně zpevněná asfaltovou plochou, která naváže na stávající skatepark.

Bilance dešťových vod (započteno do areálu)

Návrhový déšť (Dačice) $i = 170 \text{ l/s.ha}$ ($0,00170 \text{ l/m}^2$) $p=0,5$

č.	Druh plochy	Plocha (m ²)	Odtok součinitel y	Reduk. Plocha (m ²)
1	Zpevněné plochy – asfalt	360,0	0,8	288
	Celkem			288

Celková bilance: $Q_d = 288 \text{ m}^2 \times 0,0170 \text{ l/m}^2 = 4,896 \text{ l/s}$

Zpevněné plocha je vyspádována směrem k přilehlé pozemní komunikaci. Dešťové vody jsou svedeny spádováním z asfaltové plochy do okolních travnatých ploch.

Předpokládané množství zachycené dešťové vody:

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

VZDUCHOTECHNIKA

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

VYTÁPĚNÍ

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

CHLAZENÍ

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

ELEKTRO

SILOVÉ ROZVODY

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

SLABOPROUDÉ ROZVODY

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ZAŘÍZENÍ - ZOTK

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

TECHNOLOGIE GASTRO

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY

ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY – ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY

Projektant předpokládá zahájení stavebních prací na podzim roku 2021 a konec stavebních prací na jaře roku 2022.

Samotná realizace a stavba není rozdělena do etap.

ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY

Dle propočtu jsou předpokládány náklady cca 1 mil. Kč bez DPH

B.2.2 | CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

URBANISMUS

URBANISMUS – ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Architektonické řešení zůstává zachovalé v prostorách stávající zástavby rodinných domů včetně zpevněných ploch. Skatepark je složen z jednotlivých prvků, které jsou rozmístěny na dopadových plochách z asfaltového povrchu. Dopadová plocha je tvarově kompaktní plocha, která navazuje na stávající (asfaltovou) plochu.

Materiálové řešení vychází ze zadání. Zadavatel upřednostňuje dodržení stejného typu lavičky a odpadkového koše, které zapadá do portfolia vybavení města Dačice.

Prvky hřiště budou před samotnou realizací stavby odsouhlaseny investorem a projektantem.

Přesné vazby na okolí jsou patrné z výkresové části.

Tvarové a rozměrové řešení prvků hřiště je součástí specifikace PD.

ZÁSADY ŘEŠENÍ PŘÍSTUPNOSTI A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE VČETNĚ ÚDAJŮ O PODMÍNKÁCH PRO VÝKON PRÁCE OSOB SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM

Přístup na skatepark je řešen s ohledem na vyhlášku č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace v platném znění.

B.2.3 | BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Při realizaci je všeobecně nutné dbát na důsledné dodržování technologických postupů a provozně-bezpečnostních předpisů. Veškeré užívané zařízení bude provozováno a montováno dle pokynů výrobce, resp. příslušné dokumentace. Pracovníci musí používat předepsané OOPP.

Zařízení, technologie, pracovní postupy na stavbě a bezpečnost a ochrana pracovníků se musí řídit ustanovením zákona č. 309/2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí se řídí vyhláškou ČÚBP č. 48/1982 Sb. novelizované vyhláškou č. 192/2005 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů.

Pracovníci budou zaškoleni a seznámeni s bezpečnostními předpisy, vybaveni příslušnými osobními ochrannými pracovními pomůckami. Pracovníci stavby budou rovněž předem prokazatelně seznámeni s riziky plynoucími z probíhajících provozních procesů v okolí staveniště. Pracovníci musí být provozovatelem rovněž seznámeni s předpisy pro obsluhu a se souvisejícími bezpečnostními předpisy, s požárním řádem, poplachovými směrnicemi. Při provádění stavebních prací nutno dodržovat na stavbě následující obecně platné bezpečnostní předpisy:

- zákon č. 262/2006 Sb. se změnou zák. č. 362/2007 Sb. se změnou zák. č. 365/2011 Sb. „Zákoník práce“
- zákon č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Pro zajištění bezpečnosti a přístupnosti při užívání stavby je skatepark navržen tak, aby při jeho užívání nebo provozem nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, například uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem a dalším. Součástí PD pro provádění stavby bude záchytný a zadržný systém instalovaný na střeše objektu pro bezpečnou údržbu a kontrolu zařízení umístěných na střeše. Přístup na střechu je zajištěn pomocí výlezů, střešních výlezů a přístupové žebříky s ochranným košem.

B . 2 . 4 | ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Skatepark (S01) je stávající stavba v zastavěné části města Dačice v blízkosti centra města, která „volá“ po rekonstrukci či zásahu do svého funkčního využití takovým způsobem, aby bylo znovuvytvořeno nové zázemí pro sportovní vyžití obyvatel města Dačice.

V počáteční fázi dojde k přípravě staveniště před demoličními pracemi. Demolice jednotlivých částí stávajícího objektu jsou popsány v technické zprávě projektu. Rozsah demolic je patrný ve výkresové části PD.

Principem stavebního řešení je oprava stávající plochy plus nová plocha.

Ucelenější a komplexnější obrázek o stavebním řešení je zřejmý z výkresové části PD.

KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Jednotlivě stavební konstrukce a materiálové řešení je popsáno v technické zprávě architektonicko-stavebního řešení.

MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

S ohledem na charakter stavby je tento odstavec bezpředmětný.

B.2.5 | ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ, VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

ZDRAVOTECHNIKA

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

VZDUCHOTECHNIKA

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

VYTÁPĚNÍ

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

CHLAZENÍ

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

ELEKTRO

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ZAŘÍZENÍ - ZOTK

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

TECHNOLOGIE GASTRO

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

ZDŮVODNĚNÍ PROVOZNÍHO A DISPOZIČNÍHO ŘEŠENÍ ZÁZEMÍ „A“ TÝMU

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY

Objekt je situován ve venkovním prostředí. Umělé osvětlení je stávající na asfaltové ploše skateparku a z veřejné komunikace. Nově bude umístěn odpadkový koš na směsný odpad.

VLIV STAVBY NA OKOLÍ

Stavba nebude mít negativní vliv na okolí. Je v souladu se zákony na ochranu životního prostředí, tj. jmenovitě: zákonem č. 125/97 Sb., o odpadech; zákonem č. 114/92 Sb., ve znění zákona č. 289/95 Sb., o ochraně krajiny a přírody; zákonem č. 211/94 Sb., ve znění zákona č. 158/94 Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami; zákonem č. 138/73 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o ochraně vod.

Při realizaci podle navrženého technického a stavebního zajištění nejsou předpoklady vzniku vlivů ohrožujících veřejné zdraví nebo poškozování dalších složek životního prostředí. S realizací dalších opatření pro eliminaci negativních účinků není uvažováno.

Navrhované rozšíření skateparku leží mimo funkční lokální biokoridor LBK 67, tudíž nedochází ke snižování stupně ekologické stability daného území.

ZACHÁZENÍ S ODPADY

Podle zákona č.185/2001 Sb. je povinností původce odpadů trvale nabízet odpady k dalšímu využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Z tohoto důvodu je nezbytné vzniklé odpady třídit podle druhu a kategorií v souladu s katalogem odpadů, zabezpečit je proti nežádoucímu znehodnocení, odcizení nebo nebezpečným únikem ohrožujícím životní prostředí. Povinností původce odpadů je vést jejich evidenci, doložit uskladnění nebo jinou manipulaci s jednotlivými druhy odpadů

Odpady vznikající při provozu jsou klasifikovány jako komunální.

Jedná se o následující druhy odpadu:

Sklo	17 02 02	0	likviduje staveb. fa
Plasty	17 02 03	0	likviduje staveb. fa
Směsný komunální odpad	20 03 01	0	likviduje staveb. fa

Odpady nebudou na staveništi likvidovány spalováním, zahrabáváním apod. Pouze vhodná výkopová zemina a hlšina bude využita v místě pro terénní úpravy.

B.2.6 | ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

Přesný rozsah a technické řešení bude upřesněno ve vyšší části PD.

OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

Stavba se nenachází v prostoru ohroženém bludnými proudy.

OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU

Stavba se nenachází v prostoru ohroženém zvýšenou geologickou ani technickou seizmicitou.

OCHRANA PŘED HLUKEM

Není řešeno v rámci tohoto projektu.

PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Území se nachází v záplavovém území Q100 a aktivní zóně záplavového území.

OSTATNÍ ÚČINKY - VLIV PODDOLOVÁNÍ, VÝSKYT METANU A POD.

Řešený areál se nenachází na poddolovaném území ani v území s výskytem metanu.

B.3 | PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Areál skateparku není napojen na žádnou technickou infrastrukturu. Na ploše se nachází veřejné osvětlení. Zde dojde u jedné lampy k výměně jednostranného výložníku za oboustranný s tím, že stávající sloup vč. přípojky elektro je zachován původní.

B.4 | DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ VČETNĚ BEZBARIÉROVÝCH OPATŘENÍ PRO PŘÍSTUPNOST A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE

POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU / NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ

Dopravní řešení v okolí areálu zůstane stávající a nebude měněno. Areál bude přístupný ze stávajících pěších cest a chodníků. Skatepark nebude napojen na dopravní infrastrukturu. Dopravní napojení bude nepřímo z ulice Vápovská, která sousedí s prostory skateparku.

OBECNĚ V RÁMCI NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ

Obecně jsou všechny travnaté plochy odděleny od komunikace silniční betonovou obrubou výšky +120 mm. V rámci stavby je přístup ke skateparku v souladu s vyhláškou č.369/2001 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace v platném znění.

Odvodnění zpevněných ploch bude realizováno vsakováním ve směru příčného sklonu k řece Vápovka.

Podrobný popis dopravního řešení vč. návrhových parametrů zpevněných ploch je uveden v příloze D.11.01.01 této PD.

NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Stávající areál není dopravně napojen pro přejezd vozidel. Slouží jako komunikace pro pěší a větší část areálu tvoří asfaltová plocha sloužící skateparku plnit jeho funkci. Areál se nachází v blízkosti ulice Vápovská, ve které je možnost parkovat osobní automobily.

Možnosti napojení na technickou infrastrukturu jsou patrné z výkresové části projektové dokumentace. Stavba hřiště nebude napojena na technickou infrastrukturu.

Některá stávající vedení budou v důsledku stavby nově opatřena chráničkami.

Přímo na stavenišťě bude umožněn vjezd pouze vozidlům stavby a IZS.

DOPRAVA V KLIDU

V souvislosti se stavbou skateparku nebudou navržena žádná nová parkovací stání. Parkování bude možné při obslužných komunikacích poblíž samotného skateparku v ulici Vápovská.

PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

V rámci stavby není prováděna úprava a doplnění stávajících chodníkových ploch v lokalitě pro vytvoření návaznosti tras pro pěší a oprava stávajících ploch. Tyto konstrukce jsou budovány v rozsahu dle přílohy D.11.01.11 této PD.

Cyklistické trasy nejsou v rámci PD navrhovány.

B.5 | ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

TERÉNNÍ ÚPRAVY

Prostor skateparku se nachází v již zastavěném a stabilizovaném území v blízkosti samotného centra města Dačice v ulici Vápovská, a to 660 m od Palackého náměstí. Samotný areál skateparku leží na mírné rovině podél řeky Vápovka.

Severní část areálu lemuje ulice Vápovská. Jižní podélná strana areálu je ohraničena řekou Vápovkou. Západní část areálu směřuje k přemostění řeky Vápovky. Východní část obsahuje parkovací prostor pro osobní vozidla a obytnou část zastavěnou rodinnými domy.

Předmětem terénních úprav rozšíření skateparku jsou sice docela rozsáhlé terénní úpravy, ale jedná se primárně o výměnu stávajících povrchů. Základní prostorové členění a výškové uspořádání je víceméně zachováno z původního návrhu a řešení.

Samotné rozšíření povrchu skateparku nemá vliv na stávající vlastnosti a chování toku řeky Vápvky a s tím související povodně.

Návrh terénních úprav respektuje stávající stav. Dojde k napojení navrhovaných zpevněných ploch na stávající zpevněné plochy. V rámci stavby by měla být vyrovnána bilance zemin násypů a výkopů. Rozsah zpevněných ploch dle výkresové části projektové dokumentace.

POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

V rámci terénních úprav nejsou navrženy žádné vegetační prvky.

BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

V rámci výstavby není uvažováno s biotechnickými opatřeními.

B.6 | POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA

Skatepark nebude z hlediska jeho umístění nebo předpokládaných provozních vlivů na sledované složky životního prostředí a podle projektovaných kapacitních parametrů přesahovat kritéria stanovená zákonem č.100/2001 Sb. v platném znění pro uplatnění procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Při realizaci podle navrženého technického a stavebního zajištění nejsou předpoklady vzniku vlivů ohrožujících veřejné zdraví nebo poškozování dalších složek životního prostředí. S realizací dalších opatření pro eliminaci negativních účinků není uvažováno.

Samotné rozšíření povrchu skateparku nemá vliv na stávající vlastnosti a chování toku řeky Vápvky a s tím související povodně.

Navrhované rozšíření skateparku leží mimo funkční lokální biokoridor LBK 67, tudíž nedochází ke snižování stupně ekologické stability daného území.

VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU

OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ APOD.

V lokalitě nejsou evidovány žádné ekologické zátěže. Nejsou evidovány ani informace vedoucí k předpokladu jejich existence. Záměr není situován v chráněné oblasti akumulace vod. Ložiska nerostných surovin ani dobývací prostory se v dotčeném území nenacházejí.

Provozem skateparku nebudou tyto zájmy nijak dotčeny.

VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Pozemek se nenachází v území Natura 2000.

ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM

Rozšíření skateparku nevyžaduje zpracování závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

INTEGROVANÁ PREVENCE

V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO

Rekonstrukce skateparku nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMÁ

NAVHROVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMÁ, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

V rámci realizace a budoucího provozu nejsou navrhovaná žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

Navrhované rozšíření stávajícího skateparku spadá do ochranného pásma železnice. Vzdálenost stavby od osy železnice činí 44,264 m.

B.7 | OCHRANA OBYVATELSTVA

SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH POŽADAVKŮ Z HLEDISKA PLNĚNÍ ÚKOLŮ OCHRANY OBYVATELSTVA

Řešení a velikost plochy neodpovídá požadavkům civilní ochrany a není vhodný k ochraně obyvatelstva. Na tento typ stavby nejsou ve smyslu platné legislativy kladeny žádné zvláštní nároky z hlediska ochrany obyvatelstva. Konstruktivní a materiálové řešení je standardní pro podobné stavební objekty. Ochrana obyvatelstva je řešena pro případ krizové situace pro danou lokalitu v prostorách k tomu určených dle městského úřadu, resp. Hasičského záchranného sboru podle příslušné úpravy a zvláštních předpisů upravujících civilní obranu. Jinak je oblast zabezpečena působností Integrovaného záchranného systému České republiky.

B.8 | ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

S ohledem na rozsah stavebních prací – zpevnění plochy asfaltem, není třeba zajišťovat napojení staveniště na jakékoliv média.

ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

S ohledem na charakter stavby není třeba řešit odvodnění staveniště.

NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Staveniště je přístupné s přilehlé komunikace.

VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

S ohledem na rozsah stavby není třeba řešit ochranu okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin. Pozemek je volně přístupný, bez zastavění a bez dřevin.

POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY

Ulice mezi skateparkem a mateřskou školou nebude po stanovenou dobu samotné realizace uzavřena. V této ulici jsou i komunikace pro pěší – chodníky, které také nebudou uzavřeny. Stanovení bezbariérových obchozích tras dle názoru projektanta není nutná.



MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Maximální produkovaná množství a druhy odpadů budou známy až při samotné realizaci. Nepředpokládá se specifické limitní množství a druhy odpadů a emisí – viz výše.

BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Návrh terénních úprav respektují stávající stav. V areálu stavby dojde ke skrývce ornice a po dobu realizace stavby bude deponována na pozemku investora v blízkosti stavby. Po dokončení terénních úprav bude ornice rozprostřena zpět. Pokud dojde k přebytku po jejím zpětném rozprostření, zajistí stavba po dohodě s investorem odvoz nevyužité ornice na předem určenou skládku. Přesné požadavky na přísun nebo deponie zemin bude známa až při samotné stavbě. V průběhu přípravných prací zajistí investor místo pro deponování ornice.

OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Při provádění stavebních prací je nutno dbát na ochranu proti hluku a vibracím, ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné hlučnosti, ochranu proti znečišťování ovzduší, ochranu proti znečišťování pozemních a povrchových vod.

OCHRANA PROTI HLUKU A VIBRACÍM A PROTI ZHORŠENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat stroje s mechanismy v dobrém technickém stavu jejichž hlučnost nepřesahuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu strojů, kde nelze snížit hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, bude nutno zabezpečit ochranu pasivní.

OCHRANA PROTI ZNEČIŠŤOVÁNÍ KOMUNIKACÍ A NADMĚRNÉ PRAŠNOSTI

Vozidla vyjíždějící ze staveniště budou řádně očištěna ručním mechanickým oklepem, případně oplachem tlakovou vodou, přičemž voda bude odtékat do staveništní jímky a odtud čerpána a ekologicky likvidována. Splachy z jímky budou odtěženy a odvezeny na skládku. Suť a jiné prašné materiály bude nutno vlhčit kropením. Výjezd ze stavby bude pod stálou kontrolou stavby a případné znečištění komunikací bude okamžitě odstraněno.

OCHRANA PROTI ZNEČIŠŤOVÁNÍ OVZDUŠÍ VÝFUKOVÝMI PLYNY

Zhotovitel bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků a stavebních strojů produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídající platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu motorových vozidel na pozemních komunikacích. Nasazení strojů se spalovacími motory bude omezováno a budou upřednostněny stroje s elektromotory.

OCHRANA PROTI ZNEČIŠŤENÍ PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

Po dobu výstavby bude nutné při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit stavbu tak, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, a to v jeho platném znění v době nakládání s odpady. Vzniku odpadů bude předcházeno a bude dbáno na snižování jeho množství a nebezpečných vlastností.

U odpadů, které vzniknou, bude zajištěno jejich přednostní využití (např. recyklace) před jejich likvidací (např. skládkování, energetické využití ve spalovně). Stavební odpad bude maximálně recyklován v recyklačním zařízení oprávněné osoby, po vytřídění případných nebezpečných složek (např. materiály obsahující azbest, nádoby od nátěrových hmot, ropných látek atd.). Osoba, která bude předávat odpady k využití nebo odstranění nejprve zjistí, zda osoba, které odpady mají být předány, je k jejich převzetí podle zákona o odpadech oprávněna.

ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

Při realizaci je všeobecně nutné dbát na důsledné dodržování technologických postupů a provozně-bezpečnostních předpisů. Veškeré užívané zařízení bude provozováno a montováno dle pokynů výrobce, resp. příslušné dokumentace. Pracovníci musí používat předepsané OOPP.

Zařízení, technologie, pracovní postupy na stavbě a bezpečnost a ochrana pracovníků se musí řídit ustanovením zákona č. 309/2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí se řídí vyhláškou ČÚBP č. 48/1982 Sb. novelizované vyhláškou č. 192/2005 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů.

Pracovníci budou zaškoleni a seznámeni s bezpečnostními předpisy, vybaveni příslušnými osobními ochrannými pracovními pomůckami. Pracovníci stavby budou rovněž předem prokazatelně seznámeni s riziky plynoucími z probíhajících provozních procesů v okolí staveniště. Pracovníci musí být provozovatelem rovněž seznámeni s předpisy pro obsluhu a se souvisejícími bezpečnostními předpisy, s požárním řádem, poplachovými směrnicemi. Při provádění stavebních prací nutno dodržovat na stavbě následující obecně platné bezpečnostní předpisy:

- zákon č. 262/2006 Sb. se změnou zák. č. 362/2007 Sb. se změnou zák. č. 365/2011 Sb. „Zákoník práce“
- zákon č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích

- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Jelikož se jedná o generální rekonstrukci, provoz skateparku bude přerušen. Proto není nutné během stavby realizovat úpravy pro bezbariérové užívání dotčené stavby.

ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

V rámci stavby není nutné řešit zásadní zásady pro dopravní inženýrská opatření – dočasné dopravní značení.

STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK

STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.

Stavba nebude prováděna za provozu ani není nutné dělat opatření proti účinkům vnějšího prostředí – není nutné stanovovat speciální podmínky pro provádění stavby.

POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

Rozšíření skateparku bude započato po nabytí právní moci stavebního povolení a následného výběrového řízení na zhotovitele stavby. Termíny zahájení stavebních prací budou stanoveny po dohodě se stavebníkem.

Postup výstavby musí řešit dodavatel stavby dle svých kapacit a požadavků stavebníka/investora. Součástí SOD mezi dodavatelem (zhotovitelem) a objednatelem (stavebníkem) musí být časový harmonogram postupu stavebních prací s vyznačením dílčích termínů.

B.9 | CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Dešťové vody jsou svedeny spádováním z asfaltové plochy do okolních travnatých ploch.

Samotné rozšíření povrchu skateparku nemá vliv na stávající vlastnosti a chování toku řeky Vápvky a s tím související povodně.

B.10 | UPOZORNĚNÍ

Je nutné brát na zřetel poznámky a upozornění na jednotlivých výkresech.

Zákresy podzemních zařízení (sítí) ve výkresu situace neslouží jako vytyčovací výkres. Před zahájením stavebních prací je nutné zajistit jejich vytýčení a označení podle platných předpisů.

Modulová síť nosného systému je závazná a veškeré konstrukční prvky jsou na ní závislé.

Pro zachování architektonických a technických kvalit domu je vhodné veškeré změny navrhované investorem konzultovat s autorem a zpracovatelem návrhu a projektu domu. Především pak při samotné realizaci stavby.

Tato projektová dokumentace nemá povahu projektu pro realizaci stavby. Je určena pro provádění stavby. Před samotnou realizací je nutno kontaktovat generálního projektanta. Projektant nepřebírá zodpovědnost za realizaci stavby na základě této projektové dokumentace.

TOTO DÍLO JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM SPOLUAUTORŮ FIRMY AS PROJECT CZ s.r.o. PELHŘIMOV. O NAKLÁDÁNÍ S DÍLEM ROZHODUJÍ SPOLUAUTOŘI AS PROJECT CZ s.r.o. JE PŘEDMĚTEM PRÁVA AUTORSKÉHO A JE CHRÁNĚNO JAKO CELEK AUTORSKÝM ZÁKONEM č.121/2000 Sb. V PLATNÉM ZNĚNÍ.

